

# Slasti a strasti bydlení pod

**Bydlení pod střechou stále neztrácí své kouzlo. Nabízí to, co obyčejné byty nemají – krásný výhled do okolí i na oblohu. Je to ale také možnost, jak získat nový byt v místech, kde už na novostavby nezbývá prostor, například v centrech měst. Na druhé straně je třeba se v podkroví vyrovnat s nástrahami, které architekti jinde řešit nemusí. Ukázkou může být i tento byt, kam vás zveme na návštěvu.**

**K**romě klasických záłudností a zařizovacích „oříšků“, které dokáže podkroví majitelům a architektům připravit, čekalo v tomto domě na designérku ještě jedno překvapení: půda už byla „předpřipravená“ na budoucí bydlení, což v tomto případě znamenalo, že vnitřní stěny vikýřů a také část šikmin zakrývaly dřevěné palubky, které zde měly zůstat. To, že má

Obklad z dřevěných palubek kolem oken a na části stopů v podkroví ovlivnil podobu celého bytu.



Podkrovní byt s vikýřů je zařízen v klasickém stylu, kterému dominuje dřevo a přírodní odstíny.

tento dekorativní prvek už svá nejlepší léta, ne-li desetiletí, za sebou, nevadilo tolik jako fakt, že palubky celý prostor ztemňovaly. Ovlivnily tím i volbu barev v celém bytě – na nábytku i na stěnách převažuje bílá, případně světlá slonová kost.

## Starý komín se proměnil v krb

Ústřední místností nevelkého podkrovního bytu je obývací pokoj, na který navazuje kuchyň s jídelnou. V obýváku zaujmou

Část obývacího pokoje zabralo schodiště, kterým se do podkroví vchází.



# střechou



Sedací souprava v barvě slonové kosti nepůsobí mohutně, barevně s ní ladí i židle v jídelně.



Nepoužívaný, ale funkční komín designérka využila k vestavbě krbu s křbovou vložkou.

dva prvky – velké svislé okno umístěné ve štítové zdi a krb s křbovou vložkou. Díky oknu prostor splňuje požadavek na kvalitní a příjemné bydlení pod střechou. Mnozí totiž tvrdí, že dívá-li se člověk pouze střešním oknem do nebe a chybí-li mu kontakt skrz okno klasické s okolním světem dole, může to mít negativní vliv na jeho psychiku. A ve prospěch svislého okna mluví i jeho praktičnost. Představte si, že po několika tropických dnech konečně přijde déšť, který příjemně zchladí vzduch, což je ideální situace na to, otevřít okna a vyvětrat. Ale budete-li mít v bytě pouze střešní okna, otevřít dokořán je nemůžete, neboť by vám dovnitř napršelo. Svislá okna otevřít můžete. Druhým výrazným prvkem je krb s křbovou vložkou u protější stěny. „Na půdě byl funkční, ale nepoužívaný komín, který jsme logicky využili k osazení krbu s křbovou vložkou pro horkovzdušné vytápění, který může sloužit jak k přitápění v přechodném období, tak i jako hlavní zdroj tepla, když se majitelům zrovna chce udržovat oheň,“ vysvětluje designérka Věra Tomíčková z Toto studia, které byt navrhovalo a zařizovalo. Vzhledem k tomu, že s dřevěným obkladem byla sladěná i dubová podlaha, a to jak v obývacím pokoji, tak v sousední kuchyni a jídelně, zvolila designérka ostatní zařízení ve velmi světlých odstínech. Stěny nechala vymalovat na bílo, sedací souprava je v barvě slonové kosti. Víc se sem toho nevešlo, pro-

tože prostor má velikost jen zhruba 3,5 x 4 metry a část pokoje zabírá schodiště, kterým se do bytu vchází. Vstup a vstupní prostor má být umístěný na podestě o několik schodů níže.

## Jak se poprat v kuchyni s nízkým stropem

V kuchyni se objevil další problém typický pro podkrovní byty, a to přístup ke kuchyňské lince ztížený šikmým stropem. „V místě, kde je vikýř s pochozí výškou, problém nebyl, proto jsou zde umístěny dolní skříňky s klasickou hloubkou šedesát centimetrů. Do této části s přirozeným světlem také přišlo varné centrum a dřez, u kterého se odehrává podle statistik až třetina všech kuchyňských činností, a proto tady majitelé přirozené světlo ocení,“ popisuje Věra Tomíčková a zároveň upozorňuje na problém pro půdní byty velmi častý: „Chyběla zde ale dostatečná pracovní a odkládací plocha a plynule navázat na tuto sestavu nešlo, protože překážela šikmina střechy. Proto jsme v těchto místech zvolili hlubší pracovní desku, a tím jsme ji vysunuli do prostoru, aby u ní bylo možné pohodlně a bezpečně stát. Navíc v části u zdi vznikla dostatečná odkládací plocha, kde majitelé mohou mít uložené kuchyňské náčiní, oleje a dochucovačla, tedy věci, které je potřeba mít při vaření neustále při ruce.“ Navíc se tak podařilo vytvořit i dostatek uzavřeně-



Postel po babičce si majitelé nechali zrenovat a prodloužili tak její životnost o další léta.



Dětský pokoj je zařízen jednoduše, ale nadčasově, aby potomkovi vydržel pokud možno až do dospělosti.

Sprchový kout, který si majitelé přáli, šlo naštěstí postavit spolu s umyvadlem k vnitřní příčce. Pod šikmou střechem přišla toaleta a pračka.



ho úložného prostoru v dolních skříňkách, neboť horní na šikmé stěny zavěsit nelze. Dvířka kuchyňské linky designérka zvolila po dohodě s majiteli bílá. Majitelé si přáli klasický až rustikální styl, proto jsou dvířka mírně profilovaná a doplněná keramickými obklady velikosti 10 x 10 centimetrů.

### Postel putovala z půdy na půdu

Čistě účelově je v bytě zařízená ložnice a dětský pokoj. V ložnici zaujme nábytek včetně lůžka, který možná na půdě byl dřív, než sem majitelé s designérkou poprvé vkročili. Jde totiž o ložnici po babičce, která se pomalu stává starožitným kouskem. Renovací však získala novou podobu a stoprocentní funkčnost a může tak sloužit opět celá léta. Vedle ložnice zbyl prostor na malou šatnu, což designérce dovolilo zachovat v této místnosti čistý styl a nebylo třeba sem přidávat moderní vestavěné skříňe, které by nabídly úložný prostor. Jejich funkci přebrala právě šatna. Jinak je tomu v dětském pokoji, který je zařízen zcela moderním, zároveň však nadčasovým a jednoduchým nábytkem, tak, aby s dítětem rostl několik let. Šikmé stěny mohou komplikovat i zařízení koupelny, zvláště když majitelé chtějí vysoký sprchový kout jako zde. Naštěstí toto podkroví nabídlo prostost u vnitřní stěny, kam bylo možné sprchu nainstalovat. Vedle je umyvadlo a pod šikminu přišla toaleta a pračka, kde snížená výška tolik nevádí.

# 5 věcí, které

**Podkrovní byty patří do kategorie krásného, neobvyklého až luxusního bydlení. Důvodem je možná i to, že každý byt je jiný, a platí to i o zařízeních. Instalovat pod šikmé stěny klasický nábytek pořízený v běžných obchodech jde jen někdy. Atypické prostory si zpravidla žádají zařízená na míru. A to je pouze jedna z nástrah, které zájemce o bydlení pod hvězdami čeká.**

## 1. Přehřívání interiéru

Je v nich horko jako v sauně – to je nejčastější výtku, která se týká podkrovních bytů. Nemusí to být pravda, jestliže bude dodrženo několik zásad. První z nich je správná orientace na světové strany. Okna orientovaná na jih a západ jsou prvním předpokladem k tomu, že se byt snadno změní v saunu. Druhou podmínkou pro příjemné klima je správně provedená a dostatečně silná tepelná izolace celé střešní konstrukce. A samozřejmě musí být správně umístěna okna – tak, aby bylo zajištěno takzvané křížové větrání, tedy aby bylo možné otevřít okna protilehlá, po jejichž otevření se v bytě rozhybá vzduch a velmi rychle a účinně se vymění.

## 2. Na kvalitě oken záleží

Šikmé stěny a výhled na oblohu mnozí obyvatelům podkrovního bydlení závidí. Často ale není co závidět. Právě chyby při výběru a instalaci střešních oken dokážou v následujících letech pěkně potrápit. Velikost oken by měla odpovídat deseti procentům podlahové plochy místnosti. Ale platí, že lepší než jedno velké okno, které sice vypadá úžasně, je více menších. Lépe se ovládají a hrozí u nich menší riziko zkrivení či jiné deformace, která by způsobila, že půjdou hůř otevírat, ale hlavně zavírat. Zatímco u klasických oken nějaká ta škvíra – pokud tedy venku není minus dvacet stupňů – nevádí, u střešních dokáže nejen při silném dešti nadělat nemalou paseku. Navíc se doporučuje pod střešní okna určitě nestavět lůžka. I když budete mít kvalitní okna, kterými neteče, kapky dopadající na sklo, když venku začne pršet, jsou hlučné a dokážou i probudit.

## 3. Nábytek je třeba vyrobit na míru

I když stále více firem nabízí různé prvky kuchyňských linek nebo třeba sprchové

# je dobré vědět o bydlení v podkrovní



Zvětšená hloubka pracovní desky je v podkrovní velmi častým řešením. Manipulační prostor se tak posune pod vyšší strop a navíc zde vznikne více úložného místa, neboť horní skříňky na šikmé stěny nepověsíte.

kouty určené do podkrovních bytů, počítejte s tím, že část nábytku si budete muset nechat vyrobit na míru, což je o něco dražší. Podkrovní byty se od sebe liší nejen výškou svislých stěn, ale hlavně různým sklonem střech. Pokud tedy nechcete mít vedle skříně či nad ní prázdný a nevyužitý prostor, bude třeba objednat truhláře.

#### 4. Obtížné využití prostoru

Šikmé stěny dokážou pozlobit, i když máte nábytek vyrobený na míru. Je třeba pamatovat na to, že v některých bytech s nízkou svislou boční stěnou nelze stavět nábytek ke stěně, a tento prostor je sám o sobě hůře využitelný. Platí proto, že na bydlení jsou vhodné půdy se svislou boční stěnou vyšší než jeden metr a se sklonem střechy 35 nebo ještě lépe 45 stupňů a více. Jinak hrozí, že budete-li chtít vstát z pohovky či postele umístěné pod šikminou, bouchnete se do hlavy.

Příjemné klima v podkrovní zajistí dobře provedená tepelná izolace celé konstrukce a kvalitní a správně umístěná okna.



Stejná omezení se týkají i kuchyně. Pokud byste automaticky volili standardní výšku pracovní plochy 90 centimetrů a hloubku 60 centimetrů, snadno se může stát, že při vaření a krájení budete muset sedět nebo stát v předklonu. Tento problém lze často vyřešit právě hlubší pracovní deskou, čímž se manipulační prostor posune více doprostřed místnosti a tím i pod vyšší strop.

#### 5. Jak na úložný prostor

Problém můžete mít také s dostatkem úložných prostorů. Zpravidla se v podkrovní doporučuje využít hůře přístupná místa pod

šikminami a volit sem na míru vyrobené skříně, nejlépe s posuvnými dveřmi, které při otevření nepotřebují žádný další prostor. Někteří se rozhodnou řešit problém s nízkou pochozí výškou tak, že tento prostor uzavřou, například sádkartonovou příčkou, nebo sem nechají vyrobit nábytek na míru. Vyřeší tak dva problémy. Vytvoří si dostatek úložného místa a sníží riziko, že se budou bouchat do hlavy o nízký strop. Na druhé straně si tím samozřejmě zmenší obytnou plochu bytu.

Magdaléna Krajmerová, foto: archiv totostudio.cz